

1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Heide

Aufgrund des § 4 Abs. 1 Satz 1 und Abs. 2 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein (GO) in der Fassung vom 28.03.2003 (GVOBl. Schl.-H. 2003 S. 57), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 04.01.2018 (GVOBl. Schl.-H. 2018 S.6) sowie § 1 Abs. 1, § 2, § 3 Abs. 1 und § 18 Abs. 2 – 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Schleswig-Holstein (KAG) in der Fassung vom 10.01.2005 (GVOBl. Schl.-H. 2005 S. 27), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.03.2018, (GVOBl. Schl.-H. 2018 S. 69), wird nach Beschlussfassung der Ratsversammlung vom 26.08.2020 folgende Nachtragssatzung erlassen:

Artikel 1

1. In § 4 Abs. 2 (Steuermaßstab) wird folgende Tabelle für das Jahr 2021 angefügt:

Für das Jahr 2021:

Baujahr	bis 60 m ²	61 - 80 m ²	81 - 100 m ²	101 - 120 m ²	121 - 140 m ²	ab 141 m ²
<1925	288,95 €	324,03 €	356,76 €	381,15 €	407,81 €	428,40 €
1925 - 1945	341,75 €	396,06 €	447,21 €	486,64 €	534,43 €	560,25 €
1946 - 1959	374,40 €	450,03 €	523,35 €	580,47 €	647,01 €	691,95 €
1960 - 1969	381,95 €	468,02 €	556,65 €	621,50 €	703,17 €	757,95 €
1970 - 1984	397,00 €	486,08 €	580,41 €	644,93 €	731,38 €	790,95 €
1985 - 1999	459,85 €	565,25 €	666,00 €	744,70 €	836,81 €	906,15 €
2000 - 2009	593,00 €	705,67 €	818,28 €	897,16 €	991,51 €	1.062,75 €
2010 -	623,15 €	748,86 €	875,34 €	967,45 €	1.075,88 €	1.161,60 €

2. § 10 Abs. 1 und 2 (Rückwirkung und Inkrafttreten) erhält folgende Fassung:

(1) Die Eingangsformel, § 4 (Steuermaßstab) und § 6 Abs. 2 (Beginn und Ende der Steuerpflicht, Steuerfestsetzung) treten rückwirkend zum 01.01.2014 in Kraft und ersetzen die Eingangsformel, § 4 (Steuermaßstab) und § 6 Abs. 2 (Beginn und Ende der Steuerpflicht, Steuerfestsetzung) der Satzung der Stadt Heide über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer vom 18.09.2013, zuletzt geändert durch die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Heide vom 02.12.2016, die gleichzeitig außer Kraft treten. Die Satzung der Stadt Heide über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer vom 18.09.2013, zuletzt geändert durch die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer

Zweitwohnungssteuer in der Stadt Heide vom 02.12.2016 tritt zum 31.12.2019 außer Kraft.

- (2) Soweit Regelungen dieser Satzung rückwirkend in Kraft treten, dürfen Steuerpflichtige nicht schlechter gestellt werden als nach dem Satzungsrecht der Satzung der Stadt Heide über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer vom 18.09.2013, zuletzt geändert durch die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Heide vom 02.12.2016. Zur Ermittlung einer etwaigen Schlechterstellung im Einzelfall ist bei jeder Veranlagung, die auf der Grundlage der rückwirkenden Satzungsänderung für den Rückwirkungszeitraum erfolgt, eine Vergleichsberechnung auf Grundlage der ersetzten Satzungsregelungen anzustellen.

Artikel 2

Diese Satzung (Nachtrag 1) tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Heide, den 07.09.2020

Gez. Oliver Schmidt-Gutzat
Bürgermeister