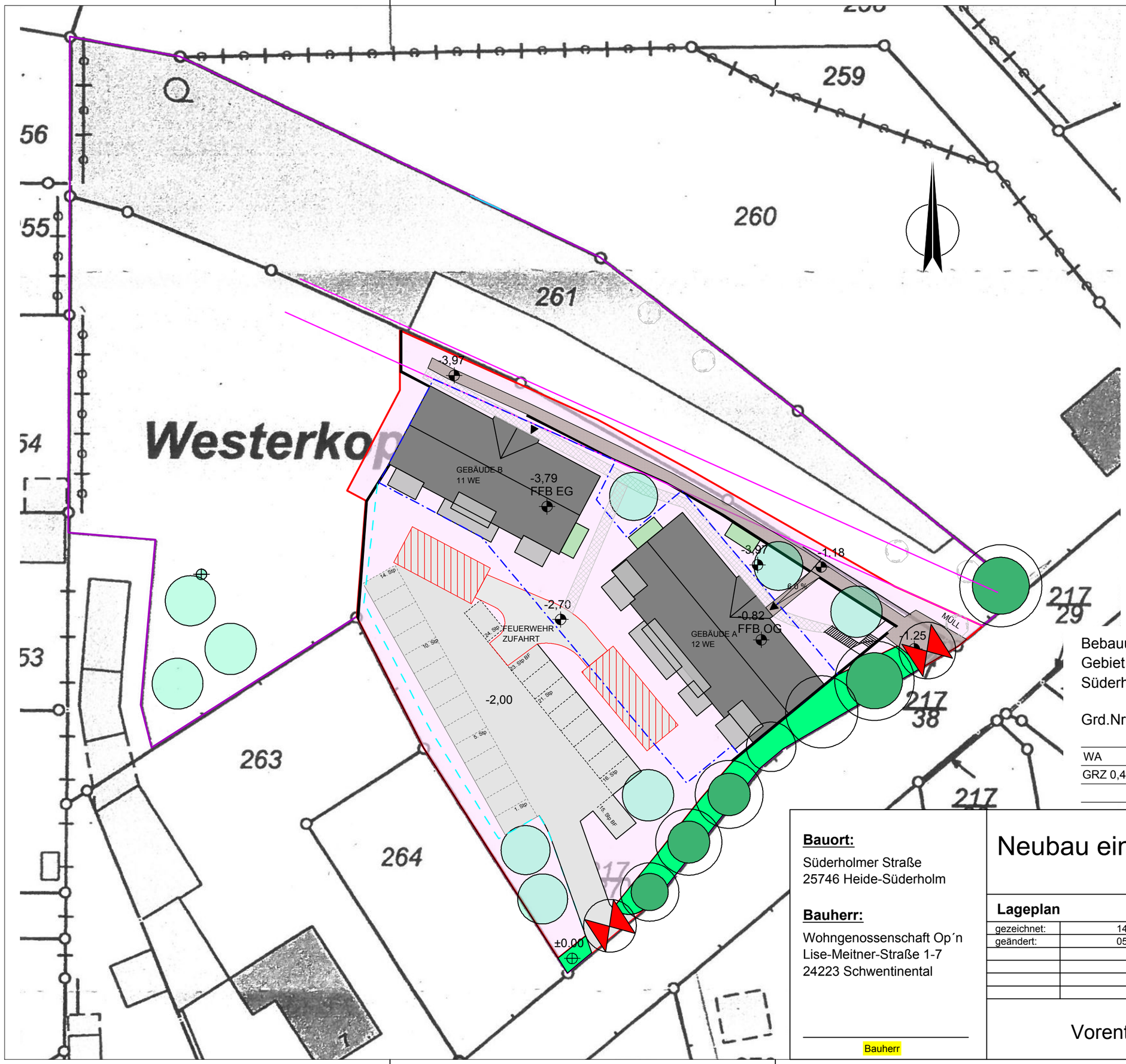


Grundstücksgrenze
Baugrundstück
Baugrenze
Flächen für Nebenanlagen
Rampe - Fußgänger
Gehwege
befestigte Flächen
befestigte Flächen für Feuerwehr
Mit Geh-, Fahr-, und Leitungsrecht zu belastende Flächen
Fahrräder Stellplätze
geplante Bäume
bestehende Bäume
bestehende Bäume, zu entfernen

Bebauungsplan Nr. 28
Gebiet: nördlich der Süderholmer Straße

Grd.Nr. 734

WA	II o
GRZ 0,40	FH +26,5m üNHN

Kreis:	Dithmarschen
Gemeinde:	Heide
Gemarkung:	Heide
Flur:	44
Flurstück:	734

Bauort:
Süderholmer Straße
25746 Heide-Süderholm

Bauherr:
Wohngenossenschaft Op´n
Lise-Meitner-Straße 1-7
24223 Schwentinental

Bauherr

Neubau eines Wohnprojektes

Lageplan

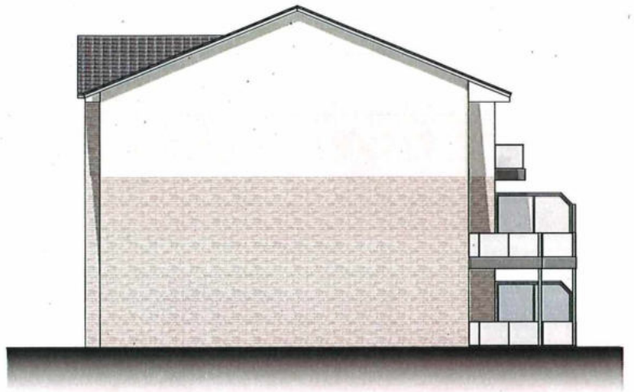
gezeichnet:	14.06.2022	MS
geändert:	05.06.2023	MS

Maßstab	Plan-Nr.	Projekt-Nr.
1:500	LP	20 12 09

Vorentwurf

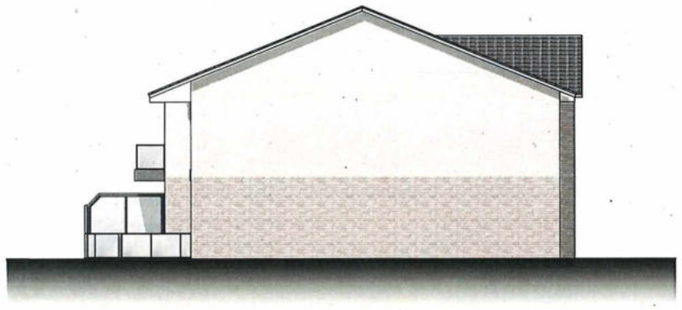
Aschinger
Architektur- & Ingenieurbüro

Planung



NORDWESTANSICHT

NORDOSTANSICHT



SÜDOSTANSICHT

SÜDWESTANSICHT

Bauort:
Süderholmer Straße
25746 Heide-Süderholm

Bauherr:
Wohngenossenschaft Op'n Holm eG
Lise-Meitner-Straße 1-7
24223 Schwentinental

Bauherr

Neubau eines Wohnprojektes

Ansichten - Gebäude A

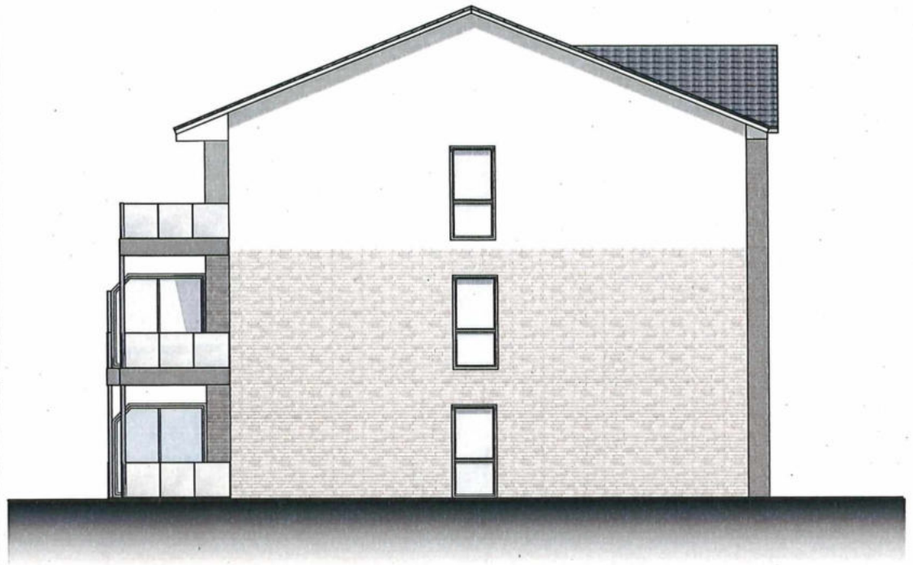
gezeichnet:	06.04.2022	MS
geändert:		

Vorentwurf

Maßstab	Plan-Nr.	Projekt-Nr.
1:100	5	20 12 09

Aschinger Architektur- & Ingenieurbüro

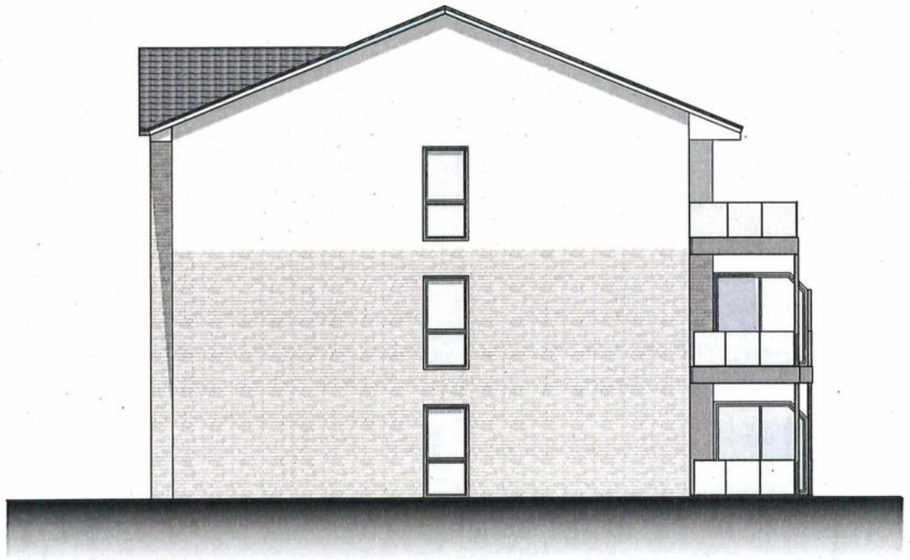
Planung



OSTANSICHT

SÜDANSICHT

NORDANSICHT



WESTANSICHT

Bauort:

Süderholmer Straße
25746 Heide-Süderholm

Bauherr:

Wohngenossenschaft Op´n Holm eG
Lise-Meitner-Straße 1-7
24223 Schwentinental

Bauherr

Neubau eines Wohnprojektes

Ansichten - Gebäude B

gezeichnet:	02.05.2022	MS
geändert:	06.05.2022	MS

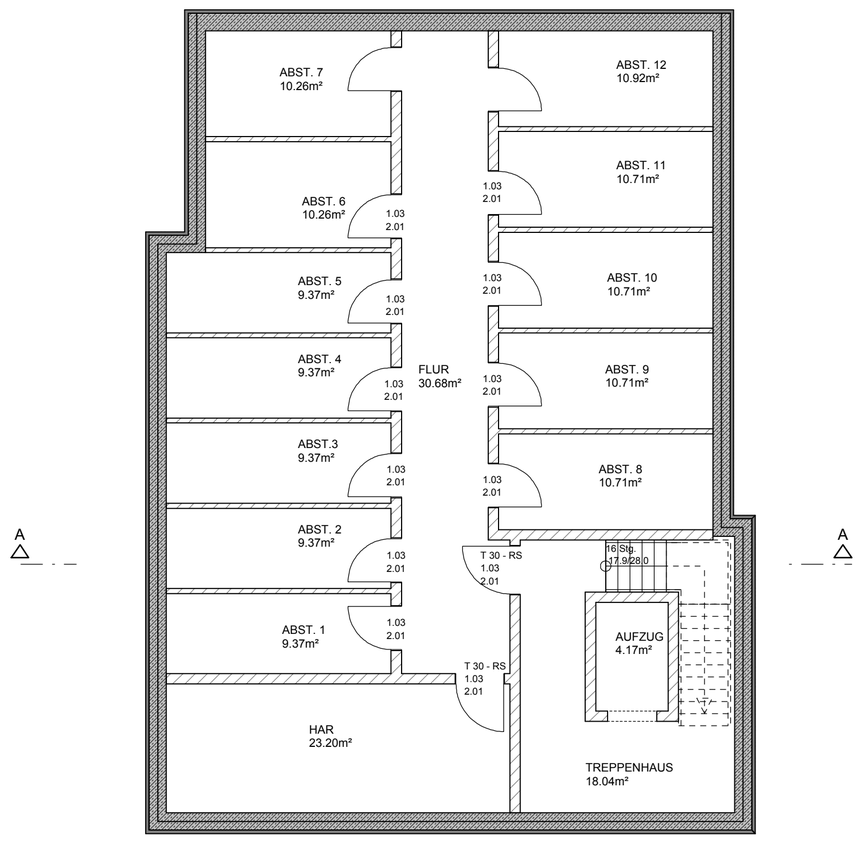
Maßstab	Plan-Nr.	Projekt-Nr.
1:100	6	20 12 09

Vorentwurf

Aschinger
Architektur- & Ingenieurbüro

Planung

GAST
31.16m²
VERSAM. RAUM
45.83m²
1.03
2.01
1.03
2.01
1.78
2.01
1.03
2.01
ABST.
4.15m²
BAD
6.36m²
FLUR
12.86m²
1.03
2.01
16 Stg.
17 9/28 0
WC- BF
6.70m²
AUFZUG
4.13m²
B
HAR
20.43m²
T 30 - RS
1.03
2.01
TREPPENHAUS
16.36m²
1.03
2.01
T 30 - RS
ABST. 1
7.07m²
1.03
2.01
ABST. 7
8.01m²
1.03
2.01
ABST. 2
7.05m²
ABST. 8
0.00m²
B
1.03
2.01
ABST. 3
7.07m²
FLUR
26.09m²
1.03
2.01
ABST. 9
9.00m²
1.03
2.01
ABST. 4
7.09m²
1.03
2.01
ABST. 10
9.00m²
1.03
2.01
1.03
2.01
ABST. 5
9.71m²
ABST. 11
9.00m²
1.03
2.01
1.03
2.01
ABST. 6
9.71m²


ABST. 7
10.26m²
ABST. 12
10.92m²
ABST. 11
10.71m²
1.03
2.01
ABST. 6
10.26m²
1.03
2.01
1.03
2.01
ABST. 5
9.37m²
1.03
2.01
ABST. 10
10.71m²
ABST. 4
9.37m²
FLUR
30.68m²
1.03
2.01
1.03
2.01
ABST. 9
10.71m²
ABST.3
9.37m²
1.03
2.01
1.03
2.01
ABST. 8
10.71m²
A
A
ABST. 2
9.37m²
1.03
2.01
T 30 - RS
1.03
2.01
16 Stg.
17 9/28 0
ABST. 1
9.37m²
1.03
2.01
AUFZUG
4.17m²
T 30 - RS
1.03
2.01
HAR
23.20m²
TREPPENHAUS
18.04m²