Wesseln
nach Husum
Husum / Westerland
Sophienhof
Louisenbad
G 44
B 5
K 57
OD-Grenze km 0,463
OD-Grenze km 1,149
Vorfluter (off. Graben)
R
W
M
G
GE
2 B
Spann
OD-Grenze km 2,338
Grundhof
Nah- Erholungsgebiet
R- Rückhaltebecken
5 A
7 A
Ostrohe
G 40
L
Friedrichswerk
OD-Grenze km 0,638
B 203
nach Büsum
G 45
HEIDE
SAN
22 A
21 A
17 A
20 A
SO
SO Kaufhaus
HWVL
SO Gebiet für den Fremdenverkehr
SO Sport
SO - Bau- und Gartenmarkt
SO - Elektromarkt
SO Restpostenmarkt
SO GH
SO FH
GE
8 A
9 A
11 A
12 A
S (Bund)
SÜD-OST-UMGEHUNG
Grenze der Anbauverbotszone 20 m (§ 9 Bundesfernstrassengesetz)
ADL
OD-Grenze km 0,475
OD-Grenze km 1,810
SO Reitsport
3 B
K 41
Zone I
Zone II
Zone III
E 20 kV
E 110 kV
R- Rückhaltebecken
OD-Grenze km 4,100
nach Rendsburg
B 203

STADT HEIDE

FLÄCHEN - NUTZUNGSPLAN

M. = 1 : 5000

Zeichenerklärung:

1. Art der baulichen Nutzung / (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB) (§ 1 Abs. 1, Nr. 1-4 BauNVO) / u. § 1 Abs. 1 u. 2 BauNVO)

W	Wohnbauflächen / (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)	M	Gemischte Bauflächen / (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
G	Gewerbliche Bauflächen	GE	Gewerbegebiete / (§ 1 Abs. 2 Nr. 8 BauNVO)
S	Sonderbauflächen	SO	Sondergebiet (Verbrauchermarkt) / Reitsport (§ 1 Abs. 2 Nr. 10 BauNVO)

2. Bauliche Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BBauG) / Flächen für den Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)

▨	Verwaltungsgebäude / Öffentliche Verwaltungen	▨	Kirche
▨	Schule	▨	Hallenbad
▨	Kindertagesstätte Kindergarten	▨	Jugendheim Jugendherberge
▨	Krankenhaus	▨	Altersheim
▨	Post	▨	Feuerwehr

3. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtl. Hauptverkehrszüge (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BBauG)

▬	Sonstige überörtliche oder örtliche Hauptverkehrsstraßen B = Bundesstraße L = Landstraße K = Kreisstraße / G = Gemeindestraße I. Ordn. OD-Grenze = Ortsdurchfahrtsgrenze
P	Öffentliche Parkflächen
......	Gehwege

4. Flächen für Versorgungsanlagen oder für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser oder festen Abfallstoffen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BBauG)

▨	Elektrizitätswerk	▨	Gaswerk
▨	Umspannwerk	▨	Wasserwerk
▨	Wasserbehälter	▨	Brunnen
▨	Kläranlage	▨	Regenwasser-Rückhaltebecken

5. Führung oberirdischer Versorgungsanlagen und