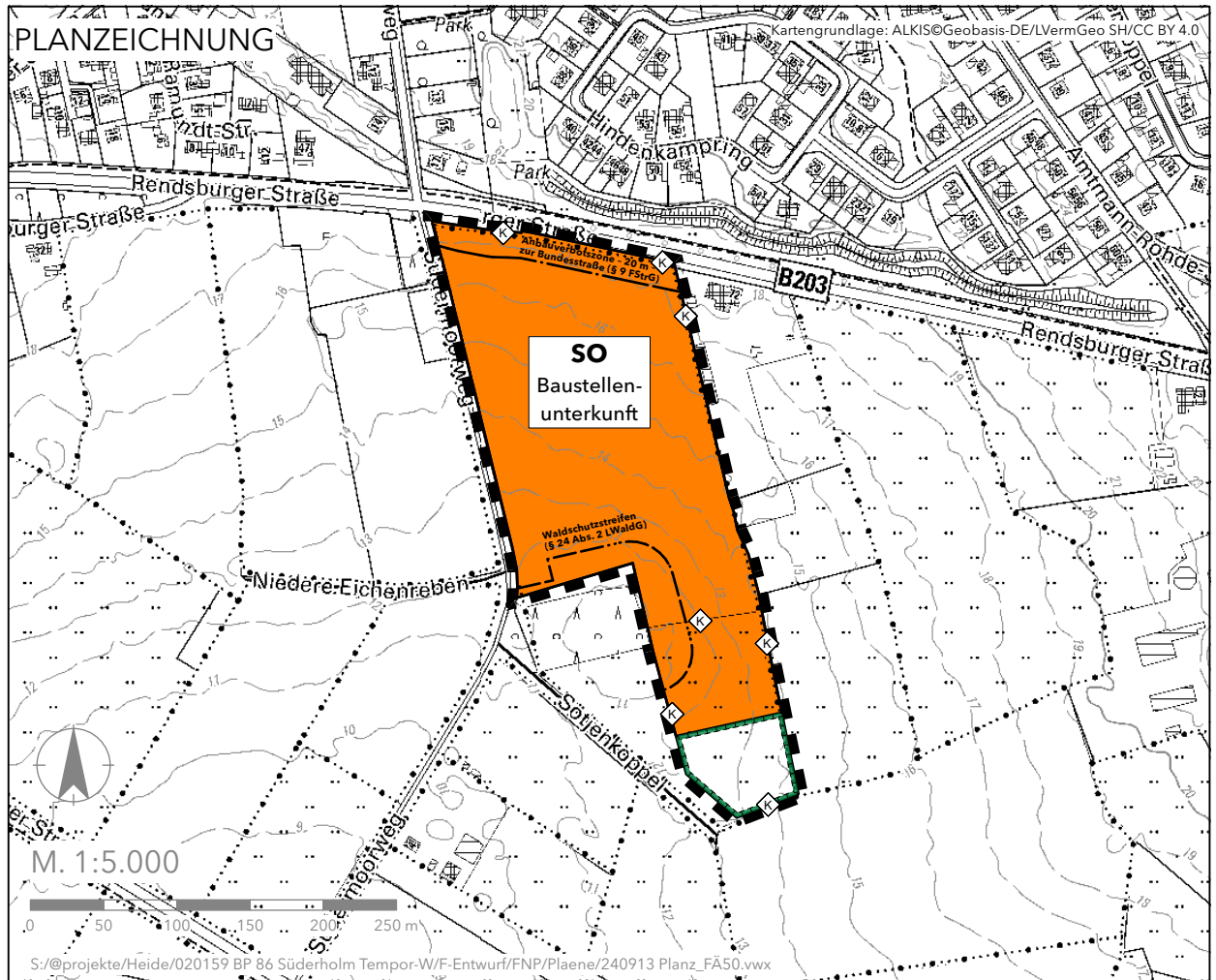


50. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS DER STADT HEIDE

FÜR DAS GEBIET NÖRDLICH DER HAMBURGER STRAÙE, WESTLICH DORLENSCHWEG,
SÜDLICH RENDSBURGER STRAÙE (B 203) UND ÖSTLICH SÜDERMOORWEG

Es gilt das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert am 20.12.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) sowie die BauNutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert am 03.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176)



PLANZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)



Sonstiges Sondergebiet: Baustellenunterkunft
(§ 11 BauNVO)

Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)



Umgrenzung von Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

Nachrichtliche Übernahmen



Geschützte Biotope: Knick
(§ 30 BNatSchG i.V.m. § 21 LNatSchG)



Waldschutzstreifen (§ 24 Abs. 2 LWaldG)



Anbauverbotszone / Freihalte- und Zustimmungszone - 20 m - (§ 9 FStrG)

50. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS DER STADT HEIDE

FÜR DAS GEBIET NÖRDLICH DER HAMBURGER STRAÙE,
WESTLICH DORLENSCHWEG, SÜDLICH RENDSBURGER STRAÙE
(B 203) UND ÖSTLICH SÜDERMOORWEG



Bearbeitungsphase: ENTWURF	Projekt-Nr.: 020159	Projektbearbeitung: WESTPHAL
Maßstab: 1:5.000	Gezeichnet: WESTPHAL	Datum: 13.09.2024