

## **Datenschutzerklärung**

**Information über die Erhebung von personenbezogenen Daten nach Artikel 14  
Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) wenn die Daten nicht bei der betroffenen Person  
erhoben wurden**

### **Verarbeitungstätigkeit: „Leerstandsmanagement“**

Ihre notwendigen personenbezogenen Daten zur Erfüllung der städtischen Aufgaben werden stets im Einklang mit den jeweils anwendbaren gesetzlichen Datenschutzanforderungen zu den nachfolgend aufgeführten Zwecken verarbeitet. Personenbezogene Daten sind sämtliche Informationen, die einen Bezug zu einer Person aufweisen.

#### **1. Name und Kontaktdaten der verantwortlichen Stelle**

Stadt Heide  
Der Bürgermeister  
Postelweg 1  
25746 Heide  
Telefon: 0481 6850 900  
E-Mail: [postoffice@stadt-heide.de](mailto:postoffice@stadt-heide.de)

#### **2. Kontaktdaten des behördlichen Datenschutzbeauftragten**

Für Fragen, Anregungen und Beschwerden zum Datenschutz steht Ihnen der Datenschutzbeauftragte der Stadt Heide, Herr Frank Wichmann, zur Verfügung. Er ist zu erreichen unter

Frank Wichmann  
Postelweg 1  
25746 Heide  
Telefon: 0481 6850 180  
E-Mail: [datschutzbeauftragter@stadt-heide.de](mailto:datschutzbeauftragter@stadt-heide.de)

#### **3. Rechte der Betroffenen**

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Artikel 15 DSGVO).

Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Artikel 16 DSGVO).

Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Artikel 17, 18 und 21 DSGVO).

Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Artikel 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

#### **4. Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde**

Sie haben das Recht sich unmittelbar schriftlich oder mündlich an den / die Landesbeauftragte / n für Datenschutz Schleswig-Holstein unter folgender Adresse zu wenden.

Landesbeauftragte (r) für Datenschutz Schleswig-Holstein, Holstenstraße 98, 24103 Kiel

Telefon: 0431/988-1200

Telefax: 0431/988-1223

E-Mail: [mail@datenschutzzentrum.de](mailto:mail@datenschutzzentrum.de)

#### **5. Widerrufsrecht bei Einwilligung**

Wenn Sie in die Verarbeitung durch die Stadtverwaltung Heide durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft gemäß Artikel 7 Absatz 3 DSGVO widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.

*Hinweis: Dies gilt nur für die Verarbeitungstätigkeiten, bei denen von Ihnen eine solche Einwilligungserklärung abgefordert wurde.*

##### **Folgen eines Widerrufs**

Sollte für die Adress- u. Objektverarbeitung die freiwillige Einwilligungserklärung zurückgenommen werden, hätte diese Rücknahme den Ausschluss von Kontaktmöglichkeiten mit der Stadtverwaltung Heide sowie deren Kooperationspartnern und Mietinteressenten zur Folge.

#### **6. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung**

**a. Ihre Daten werden zu folgendem Zweck erhoben**

Für eine Erfassung der betriebenen oder leer stehenden gewerblichen Nutzflächen sowie deren mögliche Weiterverwendung.

**b. Ihre Daten wurden aufgrund folgender Rechtsgrundlage/n erhoben**

Ihre freiwillige Einwilligung gemäß Artikel 6 (1) Buchstabe a EUDSGVO

**c. Ihre Pflicht zur Bereitstellung der Daten**

ist aufgrund der freiwilligen Einwilligung nicht gegeben

**d. Folgen, wenn Sie die Daten nicht angeben**

Ausschluss von Kontaktmöglichkeiten

**e. Kategorien personenbezogener Daten, die verarbeitet werden**

• Kontaktdaten des Wohnortes vom Immobilieneigentümer

- Anrede
- Vorname
- Name
- E-Mail
- Telefonnummer
- Anschrift des Objektes / Geschäftes
- Nutzfläche Geschäft
- Schaufensterfläche

## **7. Ihre Daten werden ggf. an folgende Empfänger weitergeleitet**

- Kooperationspartner der Stadt Heide:
  - Heide Stadtmarketing GmbH
  - Entwicklungsagentur Region Heide
- Mietinteressenten

### **Allgemeiner Hinweis zur Datenweitergabe:**

- Bei vorliegenden Straftatbeständen kann es zu einer Datenweitergabe an Ermittlungsbehörden (Staatsanwaltschaft, Polizei ...) kommen.
- Bei Anträgen nach dem Informationszugangsgesetz für Schleswig-Holstein (IZG-SH) kann es gem. § 10 IZG-SH zu einer Weitergabe von personenbezogenen Daten kommen, soweit das schutzwürdige private Interesse an einer Geheimhaltung nicht dem öffentlichen Bekanntgabeinteresse überwiegen würde.
- Gem. § 6 Landesarchivgesetz haben Behörden nicht mehr benötigte Unterlagen dem Landesarchiv anzubieten.

## **8. Ihre Daten wurden ggf. von folgenden Quellen zur Verfügung gestellt**

Aus dem GeoPortal von GajaMatrix in dem das „Amtliche Liegenschaftskatasterinformationssystem“ (ALKIS) Daten eingebunden hat.

## **9. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten**

Die Daten werden bis zum Widerruf oder Eigentümerwechsel gespeichert.

## **10. Automatisierte Entscheidungsfindung**

Bei der Verarbeitungstätigkeit „Leerstandsmanagement“ findet keine automatisierte Entscheidungsfindung statt.

## **11. Verarbeitungen**

Die erhobenen personenbezogenen Daten werden ausschließlich für den oben unter laufender Nummer 6. a. aufgeführten Zweck verarbeitet. Eine anderweitige Verarbeitung findet nicht statt.

## **12. Sonderfälle und weitere Angaben**

entfällt